

# KVARNBACKA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

[www.kvarnbacka.org](http://www.kvarnbacka.org)



**Info nr 128, oktober 2023**

## Höststäddag lördag 28 oktober

Som vanligt är det samling vid servicehuset klockan 09:00. Containrar kommer att stå på Krongjutarvägen och på Bruksgatan. Kom ihåg att flytta era bilar!

Det är dom vanliga höstuppgifterna som ska utföras;

- Krattning, krattning och krattning
- Rensa hängrännor
- Klippa ner rabatter, ex.vis ölandstok
- Eventuellt syrenhäcken på Bruksgatan
- Lekredskapen ställs in för vintern
- Dagvattenbrunnar rensas, vid behov
- Smörja garageportar (zonansvariga) – lås upp garageportarna

Korv och fika serveras klockan 11:00.

Frivilliga får gärna bidra med kaffebröd till fiket.

Av olika skäl som inte går att göra något åt, är vi inte alltid full styrka vid städdagarna, så det är viktigt att vi som finns på plats gör det gemensamma arbetet först, och sköter den egna tomten först sen. Vi stämmer även av vad mer som behöver göras innan vi avslutar arbetet för dagen.

Tack för allt just Du bidrar med.

Om du inte är på plats under städdagen, eller har några frågor, kontakta zonansvarig för arbetsuppgifter.

**Zon 1** Krongjutarvägen: Åsa Nilsson

**Zon 2** Bruksgatan: Jonny Eilegård

**Zon 3** Stenhusvägen: Markus Pfeiffer

## Att bo i Kvarnbacka då OCH nu.

När du skrev på köpekontraktet till ditt hus i Kvarnbacka 1974 eller kanske var det i förra veckan, blev du automatiskt medlem och delägare i Kvarnbacka Samfällighetsförening. Du har många rättigheter men även lagstadgade skyldigheter som inte går att välja bort.

Tillsammans äger vi stora ekonomiska värden som vi är skyldiga att förvalta på bästa sätt. Årsmötet väljer styrelsen och beslutar en budgetram för områdets löpande skötsel för nästa års gemensamma utgifter. Styrelsen leder arbetet som utförs av medlemmarna.

Generellt gäller att vi alla själva måste sköta vårt område och gemensamma ägodelar. Det finns inte någon annan som gör det istället. Några få arbeten har vi valt att leja bort, som vinterns plogning, där vi betalar en entreprenör för tjänsten. Dock innebär det aldrig att anlita en entreprenör fritar oss från vår skyldighet att utföra skötsel. Vi måste emellanåt själva komplettera entreprenörernas arbete.

Medelåldern i Kvarnbacka ökar, men hittills har de som inte själva kan delta i det gemensamma arbetet av olika skäl, löst sina skyldigheter med hjälp av snälla barn, släktingar, grannar, kvarterets ungdomar, men även via extern hjälp. Styrelsen önskar att vi kan fortsätta så i många år till.

Håkan Lundh, sekreterare